

437/2.

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

2. sz. módosítás

amely létrejött egyfelől a **Budapest Főváros Önkormányzata** (1052 Budapest, Városház u. 9-11., képviseli: Tarlós István Főpolgármester) részéről a tulajdonos képviseletében eljáró BFKK Zrt. (székhely: 1013 Budapest, Attila út 13/A., cég szám: 01-10-042965, adószám: 12006003-2-43) képviseli: dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor vezérigazgató), mint Bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről a **Vígszínház Nonprofit Kft.** (székhely: 1137 Budapest, Szent István krt. 14., adószám: 23395819-2-41,) képviseli: Eszenyi Enikő, mint Bérelő (a továbbiakban: Bérelő)

között a Gazdasági Bizottság döntése alapján az alábbi feltételekkel.

Felek a köztük 2011.11.23.-án aláírt Bérleti Szerződést, mely jelen Szerződés módosítás elválaszthatatlan részét képezi, egyező akarattal az alábbiak szerint módosítják.

Felek a köztük 2011.11.23.-án aláírt Bérleti Szerződés 7. pontját az alábbiakkal egészítik ki.

1. Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Bérleti Szerződés 1. pontjában 67-es sorszám alatt szereplő XIII. kerület Szent István körút 14. alatti ingatlan esetében a Bérleti Szerződés rendes felmondással az érintett KMOP-3.3.3-11-2011-0114 pályázatban meghatározott 5 éves kötelező fenntartási időszak végéig nem mondható fel a Felek részéről.
2. Felek szerződésszegése esetén a KMOP-3.3.3-11-2011-0114 Támogatási Szerződéssel kapcsolatos szerződésszegés következtében felmerülő felelőségek viselése a Támogatási Szerződésben valamint az Új Széchenyi Terv Regionális Fejlesztési Operatív Programok keretében támogatásban részesített projektekre érvényes Általános Szerződési Feltételekben foglalt módon és mértékben a Bérelő kötelessége.
3. A fenntartási időszakra, pályázati fejlesztés megvalósítására vonatkozó biztosítékot Bérelő a KMOP-3.3.3-11-2011-0114 sz. Támogatási Szerződésben foglalt módon biztosítja.
4. Szerződő Felek megállapodása szerint a KMOP-3.3.3-11-2011-0114 sz. Támogatási Szerződésből származó jogok, kötelezettségek és felelőségek Bérelőt illetik és terhelik. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a KMOP-3.3.3-11-2011-0114 sz. Támogatási Szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag a Támogató előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható.

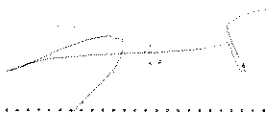
Felek kijelentik hogy a 2011.11.23.-án aláírt Bérleti Szerződés, jelen szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

X

Felek jelen bérleti szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

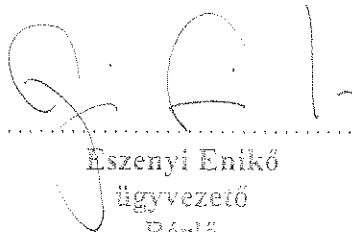
Budapest, 2012. 07.02.

Budapest Főváros Önkormányzat  
képviselőjében



dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor  
BFVK Zrt. vezérigazgató  
Bérbeadó

Vígszínház Nonprofit Kft.



Eszenyi Enikő  
ügyvezető  
Bérlő

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

2012. 06. 25.



Verő Tibor  
főosztályvezető  
Pénzügyi Főosztály

