

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a

név: **Vígszínház Nonprofit Kft.**  
cím: 1137 Budapest, Szent István krt. 14.  
adószám: 23395819-2-41  
cégjegyzékszám: 01-09-963645  
képviselőjében eljár: Eszenyi Enikő igazgató), továbbiakban mint Megrendelő

és a

név: **EMIL ÉS TÁRSAI Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
cím: **4027 Debrecen, Füredi út 59. B. ép**  
adószám: **13021690-2-09**  
cégjegyzékszám: **09-09-009584**  
Képviselőjében eljár: **Trenyisán Emil**, továbbiakban, mint Vállalkozó között  
(a továbbiakban együttesen: **Felek**) a 2014. augusztus 01-től 2016. június 30-ig tartó  
időszakra  
az alábbi feltételekkel:

### **Előzmény:**

Szerződő felek előjáróban rögzítik, hogy Megrendelő a jelen szerződés tárgyára a Kbt. 3 része alapján közbeszerzési eljárást írt ki. Vállalkozó e közbeszerzési eljárás ajánlattevőjeként tett ajánlatot és Vállalkozót az eljárás eredménye alapján Megrendelő nyertesnek hirdette ki. Felek rögzítik továbbá, hogy a közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum elválaszthatatlan részét képezi a jelen szerződésnek, akkor is, ha a dokumentumok nincsenek külön, tételesen felsorolva. Amennyiben a jelen dokumentum és a közbeszerzési eljárás során keletkezett valamelyik dokumentum között eltérés lenne, akkor a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumban foglaltak az irányadóak

### **1.) Szerződés tárgya:**

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvégzi a Vígszínház és a Pesti Színház. helyiségeinek rendszeres illetve évi egyszeri nagytakarítási munkáit, valamint a higiénias termékek kihelyezését az alábbiakban részletezett műszaki tartalommal

### **2.) Szerződés műszaki tartalma:**

A szerződés részletes műszaki tartalmát a jelen szerződéshez tartozó közbeszerzési ajánlatkérési dokumentációban található „KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS” tartalmazza.

A munkavégzés során észlelt műszaki problémákat a Vállalkozó a Gondnokság felé jelzi.

### **3.) Vállalkozási díj:**

Felek megállapodnak, hogy a munkák vállalási díja:

Rendszeres takarítás óradíja: 720,- Ft /óra+ ÁFA, azaz: hétszázhusz Ft + ÁFA

Vígszínház homlokzatának gépi mosása egyösszegű díja: 220.000,- Ft/ + ÁFA/alkalom  
azaz: kettőszázhúszezer Ft + ÁFA/alkalom

Vígszínház nyári nagytakarítás egyösszegű díja: 339.000,- Ft + ÁFA/alkalom

Azaz: háromszázharminckilencezer Ft + ÁFA/alkalom

Pesti Színház nyári nagytakarítás egyösszegű díja: 287.000,-Ft + ÁFA/alkalom

Azaz: kettőszáznyolcvanhétezer Ft + ÁFA/alkalom

mely összeget a munka elvégzésének igazolása után benyújtott számla alapján, a teljesítést követő 30 napon belül Megrendelő a Vállalkozó 11738008-20203566-00000000 számú számlájára átutal.

#### **4.) Kártérítés, szerződésszegés:**

4.1.) Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés aláírásával egy időben, egy a Megrendelő által elfogadott és elismert Banktól feltétel nélküli és visszavonhatatlan teljesítési bankgaranciát ad át Megrendelőnek.

A Bankgarancia összege: a vállalkozási díj 5 %-a (azaz: 2.395.512,- Ft), kedvezményezettje: Vígszínház Nonprofit Kft. 1137 Budapest, Szent István krt. 14.

Amennyiben a fenti határidőre Vállalkozó a teljesítési bankgaranciát nem adja át megrendelőnek, úgy Megrendelőnek joga van egyoldalú nyilatkozattal a szerződéstől elállnia.

4.2.) A Vállalkozó viseli annak kockázatát, ha az ajánlati dokumentáció téves értelmezése folytán, vagy bármely más okból az ajánlati árat helytelenül adta meg, beleértve annak kockázatát is, hogy az ajánlati árhoz képest előre nem kalkulált többletköltségei merülnek fel az ajánlati dokumentációban foglaltak kötelező teljesítése miatt.

4.3.) A Vállalkozó érdekkörében felmerült bármilyen okból bekövetkező, a teljesítés teljes vagy részleges megghiúsulása esetén a Vállalkozó tartozik megtéríteni a Megrendelő minden, ezzel összefüggésben keletkező kárát és többletköltségét.

4.4.) Ha a Közbeszerzési műszaki leírásban szereplő személyzet nem áll állandóan rendelkezésre, és a Megrendelő első írásbeli felszólítása után sem gondoskodik Vállalkozó a megfelelő létszám biztosításáról, akkor ez szerződésszegésnek minősül, és Megrendelő jogosult a szerződést erre a rendkívüli okra tekintettel, azonnali hatállyal és egyoldalú nyilatkozatával felbontani. Vállalkozó, a szerződés fenti okra visszavezethető felmondása esetén semmiféle kártérítésre, elmaradt haszonra, vagy bármi egyéb okra történő hivatkozással Megrendelő felé követeléssel nem élhet.

4.5.) Ha a Megrendelő 5 –nél több alkalommal történő írásbeli kifogása ellenére továbbra sincs megelégedve a vállalkozó által végzett munka minőségével, színvonalával, vagy a takarításmegvalósítási magatartásával, akkor a Megrendelő jogosult a szerződést erre az okra tekintettel, azonnali hatállyal és egyoldalú nyilatkozatával felbontani. Vállalkozó, a szerződés fenti okra visszavezethető felmondása esetén semmiféle kártérítésre, elmaradt haszonra, vagy bármi egyéb okra történő hivatkozással Megrendelő felé követeléssel nem élhet.



## 5.) Egyéb:

- Vállalkozó és az általa foglalkoztatott személyek vállalják, hogy az intézményre vonatkozó munkavégzési, tűzvédelmi és balesetvédelmi szabályokat, valamint a nem dohányzók védelméről szóló törvény rendelkezéseit betartják. Fentiek megsértésének valamennyi következményét a Vállalkozó viseli.
- Egyéb kérdésben a Ptk.-nak a vállalkozásokra vonatkozó előírásai az irányadóak.
- Vállalkozó csak olyan munkavállalót foglalkoztathat, aki rendelkezik érvényes hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal. Az erről szóló dokumentumokat a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül Vállalkozó átadja Megrendelő részére. Ennek elmulasztása, a Megrendelő részéről történő azonnali és egyoldalú szerződést bontó oknak minősül.
- A megrendelő részére átadott erkölcsi bizonyítványnál rendelkező személyek lecserélése esetén, új személyzet csak az után állítható munkába, ha a Vállalkozó az illető erkölcsi bizonyítványát előzetesen átadta a Megrendelő részére. Ennek elmulasztása, a Megrendelő részéről történő azonnali és egyoldalú szerződést bontó oknak minősül.
- Amennyiben a Vállalkozó által foglalkoztatott személyzet munkájával, magatartásával a Megrendelő elégedetlen, úgy Vállalkozó köteles a kifogásolt személyt azonnali határidővel lecserélni és a helyettesítéséről gondoskodni. Ennek elmulasztása, a Megrendelő részéről történő azonnali és egyoldalú szerződést bontó oknak minősül.
- A takarító személyzet által okozott valamennyi kárért Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal mind a Megrendelő, mind pedig 3. személy felé.
- A közbeszerzési eljárásban megnevezett alvállalkozó lecserélésére csak a Megrendelő előzetes és írásbeli jóváhagyása után jogosult Vállalkozó. Ennek elmulasztása, a Megrendelő részéről történő azonnali és egyoldalú szerződést bontó oknak minősül.
- Vállalkozó köteles "takarítási naplót" vezetni, és biztosítani a bejegyzések és betekintés lehetőségét a Megrendelő számára. A naplóban a Megrendelő által jelzett vagy kifogásolt hibákat, hiányosságokat rögzítik, Vállalkozó az elhárításukra tett intézkedést dokumentálja.
- Vállalkozó alkalmazottai fekete munkaruhában kötelesek az épületben megjelenni, lehetőség szerint Megrendelő fekete Vízszínház cég polót biztosít Vállalkozó alkalmazottai számára.

Budapest, 2014. július 29.

Megrendelő



**EMIL ÉS TÁRSAI KFT.**  
4027 Deákren, Füredi u. 59/b.  
Ügyvezető: Trevisan Emil  
Cégjegyzékszám: 09-09-009584  
Adószám: 13021690-2-09  
Bankszámla: 11738028-20203566

Vállalkozó