

## Szerződés

amely létrejött egyrészről a

név: **Vígszínház Nonprofit Kft.**  
 cím: 1137 Budapest, Szent István krt. 14.  
 adószám: 23395819-2-41  
 cégjegyzékszám: 01-09-963645  
 képviselőjében eljár: Rudolf Péter ügyvezető, **továbbiakban mint Színház / Megrendelő**

másrészről a

név: **Number One Cleaning Takarító és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
 cím: 7626 Pécs, Kollér utca 7/1 II.em.20. ajtó  
 adószám: 24744405- 2-02  
 cégjegyzékszám: 02-09-085592  
 bankszámla száma: 11716008-22524902-00000000  
 Képviselőjében eljár: Baradlai Katalin Tünde ügyvezető **továbbiakban, mint Vállalkozó/Szolgáltató**

– együttes említéskor: **Felek** –

között **2023. július 1-től 2025. június 30-áig** terjedő időtartamra, az alábbi feltételekkel:

### Előzmények:

Színház mint ajánlatkérő „Takarítási tevékenység” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (**Kbt.**) 2. része XV. fejezete alapján uniós nyílt eljárást indított. Az eredményes eljárás során a Színház számára a legkedvezőbb érvényes ajánlatot Szolgáltató tette.

Felek a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban, valamint Szolgáltató ajánlatában és annak mellékleteiben rögzített feltételeknek megfelelően kötik meg a jelen szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**). Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési dokumentumok és a Szolgáltató ajánlata a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, abban az esetben is, ha azok fizikailag nem kerültek a Szerződéshez csatolásra.

### I. Szerződő felek nyilatkozatai:

1. Színház kijelenti, hogy jogképes, Magyarországon bejegyzett, köztulajdonban álló gazdasági társaság, ügyleti képessége korlátozva nincs, képviselőjét önálló jogosultsággal ügyvezetője látja el, Magyarországon nyilvántartott adóalany.

2. Szolgáltató kijelenti, hogy Magyarországon / Európai Unión belül / Európai Unión kívül bejegyzett / nyilvántartott gazdasági szereplő, nyilatkozza, hogy a jelen Szerződést aláíró személy(-ek) jogosult(-ak) a képviselő ellátására, továbbá nyilatkozza, hogy a magyar / vagy a Magyarországon nem, de az Unió területén bejegyzett gazdasági szereplőkre, /vagy az Unión belül sem bejegyzett gazdasági szereplőkre vonatkozó szabályok szerint minősül adóalany. Utóbbi esetben Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg ír alá arra vonatkozó meghatalmazást, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Szolgáltatóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. A meghatalmazás a szerződés elválaszthatatlan mellékletévé válik.

Kijelenti, hogy ügyleti képességük nem korlátozott.

3. Tekintettel arra, hogy Színház köztulajdonban álló gazdasági társaság, szerződést csak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthet. Szolgáltató képviselője kijelenti, hogy cége az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti *átlátható szervezetnek* minősül.

## **II. A szerződés tárgya, műszaki tartalma**

2.1. Színház megrendeli, Szolgáltató pedig vállalja, hogy a közbeszerzési műszaki leírásban részletesen meghatározott szolgáltatást, a Vígszínház (1137 Budapest, Szent István krt. 14.) és a Pesti Színház (1052 Budapest, Váci út 9.) napi rendszeres (ügyeleti) és évente egy-egy nagytakarítási feladatait a jelen szerződés hatálya alatt, az általa ajánlott feltételekkel ellátja.

2.2. A szolgáltatás részletes leírását a közbeszerzési eljárás Műszaki leírása (továbbiakban: *Műszaki leírás*), illetve a Szolgáltató mint ajánlattevő ajánlata képezi.

Itt kiemelendő, hogy a takarítással érintett teljes terület 13.000 m<sup>2</sup>, évente a rendszeres takarítás óraszám a Vígszínház esetében maximum 25.027, a Pesti Színház esetében 8.521 óra, a szerződés időtartama (24 hónapra) alatt összesen 67.096 óra, melytől Színház mínusz 30 %-kal eltérhet, amennyiben a felhasználás ingadozása indokoltá teszi.

Mindkét épületben az évad-szünet alatt évente (2023-ban és 2024-ben) nagytakarítást kell elvégezni.

## **III. Szolgáltató további kötelezettségei:**

3.1. Szolgáltató vállalta, hogy a takarítandó területhez szükséges, munkafajtánként a Műszaki leírásban meghatározott létszámot, beleértve a 6 fő tisztítás-technológiai szakmunkást, a szerződés időtartama alatt folyamatosan biztosítja helyszíni csoportvezetés mellett, jelenléti ívvel igazoltan.

3.2. Vállalta továbbá Szolgáltató, hogy a szerződés aláírásával egy időben – saját választása szerint az alábbi módok egyikén – a teljesítés elmaradása, vagy hibás teljesítés esetére a teljes nettó vállalkozói díj 5 % -nak megfelelő összegű teljesítési biztosíték nyújt:

a.) az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással (óvadék)

b.) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával vagy

c.) biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel.

A két utóbbi mód választása esetén a biztosíték kedvezményezettje a Színház.

3.3. Szolgáltató vállalta, hogy a szerződés aláírásakor átadja Megrendelőnek a szakmai felelősségbiztosítás meglétét igazoló dokumentumot másolatban. A szakmai felelősségbiztosítás akkor elfogadható, ha 20 millió Ft/év, és azon belül is 10 millió Ft/kár kártérítési limitet tartalmaz és takarítási tevékenységre vonatkozik. A biztosítást köteles Szolgáltató a Szerződés teljes időtartama alatt fenntartani, esetleges biztosítási szerződés-módosításáról (Biztosító-váltás, vagy egyéb) Színházat haladéktalanul tájékoztatni az új kötvény másolatának átadásával.

3.4. Szolgáltató az általa foglalkoztatott személyekért teljes felelősséget vállalt, azzal, hogy a Színház jelentős vagyonának védelmére tekintettel csak olyan személyt foglalkoztat, aki büntetlen előéletű, melyről ő a munkajogi és adatvédelmi szabályok betartásával, azokban előírt módon győződik meg.

Teljes felelőssége kiterjed arra, hogy az általa foglalkoztatottakkal a jogviszonya rendezett legyen, és a Színház takarítási munkáihoz, a helyszínhez felkészített, összeszokott (nem alkalmi munkavállalókkal feltöltött) létszámú csapatot biztosít.

Szolgáltató az általa (Munkatársai) a Színháznak, vagy harmadik személynek okozott kárért teljes felelősséggel tartozik, ezek megtérítésére köteles.

Szolgáltató vállalja, hogy a munkavégzés során a Színház munkavégzési, tűzvédelmi és balesetvédelmi szabályait betartja és munkatársaival betartatja.

3.5. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő gazdasági szereplő tekintetében merülnek fel, és olyanokat, melyek a Szolgáltató adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A Szolgáltató arra is kötelezettséget vállal, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Színház számára megismerhetővé teszi és annak esetleges változásairól Színházat haladéktalanul értesíti. (Kbt. 136. §., 143.§.)

#### **IV. Színház kötelezettségei:**

4.1. Színház köteles az alábbi pontokban előírtak szerint a Szolgáltató szerződészerű teljesítéséről benyújtott számláinak ellenértékét határidőben megfizetni.

4.2. Színház köteles a Szolgáltató számára a teljesítést lehetővé tenni, az épületekbe bejutást, bent tartózkodást a takarítóknak időben biztosítani, a Jelenléti íveket rendszeresíteni és a portákra kihelyezni.

4.3. Köteles kijelölni a teljesítés igazolására feljogosított munkatársat, aki a teljesítés lejelentését (nagytakarítás), a rendszeres takarítás esetén a hónap utolsó napját követő 3 (három) napon belül a teljesítésigazolást köteles kiadni, vagy annak kiadását – indoklással ellátottan – megtagadni. Köteles e személy az esetlegesen felmerült hibás teljesítésről nyilatkozni.

4.4. Köteles továbbá gondoskodni arról, hogy a Színház részéről olyan személyt jelöljön ki a kapcsolattartásra, aki – lehet a teljesítés igazolására kijelölt vagy más személy – a Szolgáltatóval történő egyeztetésre, napi problémák megoldására folyamatosan rendelkezésre álljon.

#### **V. Az ellenszolgáltatás fizetésével kapcsolatos rendelkezések**

5.1. Szolgáltatót a szerződészerű teljesítésének ellenértékeként alkalmankénti (nagytakarítás), illetve óraszámokban meghatározott díj illeti meg az alábbiak szerint:

mindkét helyszín rendszeres takarítás óradíja: 2 724.- Ft /óra + ÁFA,

azaz: kétezerhétyszázhuszonnégy Ft/óra + ÁFA

Vígszínház évi egyszeri nagytakarítás egyösszegű díja: 2 749 339.- Ft/alkalom + ÁFA

azaz: kétmillió-hétszáznegyvenkilencezer-háromszázharminckilenc Ft/alkalom + ÁFA

Pesti Színház évi egyszeri nagytakarítás egyösszegű díja: 662 705.- Ft/alkalom + ÁFA

azaz: hatszázhatvankétezer-hétszázöt Ft/alkalom + ÁFA

A két évre összesen (a 2.2. pontban meghatározott teljes óraszám és a nagytakarítások díjai figyelembevételével) 189 593 592.-Ft + ÁFA,

azaz: száznyolcvankilencezer-ötszázkilencvenháromezer-ötszázkilencvenkét Ft + Áfa összegű ellenszolgáltatás (*teljes vállalkozói díj*) illeti meg az ajánlatában meghatározottakkal egyezően.

Az ellenszolgáltatás a Szolgáltató valamennyi, a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő költségét is fedezi.

A Szolgáltató viseli annak kockázatát, ha az ajánlati dokumentáció téves értelmezése folytán, vagy bármely más okból az ajánlati árat helytelenül adta meg, beleértve annak kockázatát is, hogy az ajánlati árhoz képest előre nem kalkulált többletköltségei merülnek fel az ajánlati dokumentációban foglaltak kötelező teljesítése miatt.

5.2. Szolgáltató a díját az alábbiak szerint érvényesítheti: a rendszeres takarítás díja havonta kerül elszámolásra a jelenléti ívben szereplő *tényleges* adatokkal összhangban, amelyről a számla a tárgy hónapot követően kiadott teljesítésigazolás birtokában nyújtható be, míg az évi nagytakarítás díja a teljesítés lejelentését, ellenőrzését követően kiállított teljesítésigazolás alapján, azt követően benyújtott számlával érvényesíthető. Szolgáltató a teljesítésigazolásban megjelölt mértékben jogosult számlát kiállítani és benyújtani.

5.3. A Színház teljesítés igazolására kijelölt munkatársa köteles Szolgáltató teljesítését megvizsgálni, amennyiben az szerződésszerű, kiállítani a teljesítésigazolást és eljuttatni azt Szolgáltató részére a teljesítéstől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 5 napon belül, vagy nyilatkozni a teljesítés elismerésének megtagadásáról a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint.

Felek rögzítik, hogy Színház jogosult a teljesítés igazolására kijelölt személyt egyoldalúan megváltoztatni, amely módosítást Felek nem tekintik a Szerződés módosításának.

5.4. A számla kifizetésére a Színház a számla hozzá történő beérkezésétől számított 15 naptári napon belül kerül sor, amennyiben a számla megfelel a hatályos jogszabályoknak. A számla ellenértékét Színház köteles a Szolgáltató által kiállított számlán megjelölt, ilyen megjelölés hiányában a Szerződésben rögzített számú bankszámlájára átutalással megfizetni.

Amennyiben a számla nem felel meg a jogszabályoknak, a számla nem fogadható be, ezekben az esetekben Színház fizetési késedelme kizárt.

5.5. Színház jogosult az esedékes ellenértékbe beszámítani a Szolgáltatóval szemben fennálló, általa elismert, egyenmű és lejárt követelését.

5.6. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén Szolgáltató jogosult a Színházzal szemben a Ptk. 6:155 § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. tv. szerinti költségátalányt követelni.

## **VI. A szerződésszegés és jogkövetkezményei**

### *6.1.1. Szolgáltató szerződésszegése:*

Szolgáltató súlyosan megszegi a szerződést, ha

– annak megkötését követően, 2023. július 1. nappal a tevékenységét olyan okból, melyért felelős, nem kezdi el, vagy késedelme olyan mértékű, hogy az a szerződés megghiúsulásához vezet, a teljesítése elmarad;

– ha a 3.2. és 3.3. pontokban írt kötelezettségeit nem teljesíti.

Ezen esetekben a Színház a jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal – az érdekmúlás igazolása nélkül, kényszerűségből – a Szerződéstől eláll, a teljesítés elmaradásával felmerült kárai enyhítésére a teljesítési biztosítékkal élve, megghiúsulási kötbért érvényesíthet, melynek alapja a teljes vállalkozói díj, mértéke annak 20 %-a (melybe a teljesítési biztosíték beszámításra kerül).

Követelheti továbbá a biztosítékkal, illetve kötbérrel nem fedezett kára megtérítését is.

Hibásan teljesít a Szolgáltató, ha:

- a szerződésben vállalt, a Műszaki leírásban meghatározott teljesítési napi határidő(k) tekintetében – olyan okból, amelyért felelős – késedelembe esik, és a késedelem a Szolgáltató nem megfelelő gondossággal folytatott eljárásának, tevékenységének vagy mulasztásának az eredménye;
- ha a 3.1. pontban foglalt, létszámra vonatkozó kötelezettségét folyamatosan nem biztosítja;
- ha az elvégzett munka minősége, munkatársai magatartása kifogás tárgyát képezi;
- ha Szolgáltató a Szerződés szerinti teljesítése során valótlan adatokat szolgáltat Színháznak.

Hibás teljesítés esetén elsődlegesen a hiba kijavítását, a hiányosság pótlását követelheti a Színház, melyre – határidő kitűzésével – fel kell szólítsa Szolgáltatót. A nem megfelelő magatartást tanúsító munkatársat Szolgáltató köteles lecserélni, és minden feltételnek megfelelő új munkatársat alkalmazni.

Amennyiben a hibás teljesítés miatt már többszöri felszólítás is eredménytelennek bizonyul, vagy újra és újra ugyanazokat a hibákat követi el Szolgáltató, a Színház jogosult a Szerződést – azonnali hatállyal vagy felmondási idő mellett – felmondani.

A Szolgáltató hibás teljesítése esetén Színház jogosult Szolgáltatótól kötbért követelni, melynek alapja a hiányzó létszám, vagy rossz minőségű munkavégzéssel érintett idő, valamint a szerződésben rögzített rendszeres óradíj szorzata, mértéke pedig a kötbéralap 20 %-a.

A Színház részéről a Szerződéssel összhangban nem lévő teljesítés elfogadása nem értelmezhető úgy, hogy az elfogadás által lemondana a szerződésszegésből eredő követeléseiről.

Szolgáltató köteles a Szerződés teljesítése során bizonyíthatóan általa okozott kárért helytállni.

#### *6.1.2. Színház szerződésszegése:*

Színház súlyos szerződésszegésének minősül, ha fizetési kötelezettségének határidőn belül nem tesz eleget és a Szolgáltató írásbeli felhívására, az abban adott póthatáridőben sem teljesít.

A Színház fizetési késedelme esetén Szolgáltató jogosult Színházzal szemben késedelmi kamatot érvényesíteni a Ptk.-ban meghatározott mértékben és behajtási költségátalányt igényelhet Színháztól.

Ugyancsak a Színház súlyos szerződésszegésének minősül, ha a Színház az épületeiben történő munkavégzést nem vagy késedelmesen biztosítja, Ez a késedelem egyrészt kizárja az adott munkafázisra vonatkozóan Szolgáltató késedelmét, adott esetben azonban a teljesítést lehetetlenné teheti.

#### *6.2. A jogkövetkezmények alkalmazásának szabályai:*

A hibás teljesítést a Színház kapcsolattartásra, illetve teljesítés-igazolásra kijelölt Munkatársa köteles jegyzőkönyvi formában, írásba foglalni, melyben a konkrét tényeket, valamint Szolgáltató nyilatkozatait is bele kell foglalni és mindkét félnek aláírnia. E jegyzőkönyv jelenti egyben a Színház kötbér- vagy kárigényéről való értesítését, illetve a Szolgáltató nyilatkozatát annak elismeréséről, vagy az elismerés megtagadásáról (kimentésről).

Az elismert kötbérigények a Szolgáltató által kiállított esedékes számla ellenértékéből levonásra kerülnek úgy, hogy azokat Szolgáltató köteles az általa kiállított számlában levonásba helyezni.

A Színház fizetési késedelme miatt a Szolgáltató által követelt késedelmi kamat az esedékes számla benyújtásával, abban érvényesíthető.

Színház a kötbérigényét a beszámításon kívül jogosult más módon is érvényesíteni. A kötbér érvényesítése nem érinti Színháznak a kötbér összegét meghaladó kárigényét és a szerződésszegésből eredő igényeit, melyeket jogosult a polgári jog szabályai szerint érvényesíteni.

## **VII. A teljesítésben esetlegesen közreműködőkre vonatkozó szabályok**

7.1. Szolgáltató a Szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozó igénybevételére, de köteles a közbeszerzési eljárásban addig meg nem jelölt alvállalkozó(ka)t a Szerződés megkötésének időpontjában írásban bejelenteni Színháznak, és a bejelentésben köteles nyilatkozni arról, hogy az alvállalkozó(k) nem áll(nak) az ajánlati felhívásban rögzített kizáró okok hatálya alatt.

7.2. Szolgáltató a jogosan igénybe vett alvállalkozók tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

Amennyiben Szolgáltató jogosulatlanul vesz igénybe alvállalkozót (Felek ilyennek tekintik, ha Szolgáltató nem tesz eleget bejelentési kötelezettségének), felelős minden kárért, amely annak igénybevétele nélkül nem következett volna be.

## **VIII. Együttműködés**

8.1. Felek a Szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködni kötelesek, melynek során a másik felet minden olyan tényről, információról tájékoztatniuk kell, amely a Szerződés megfelelő teljesítésére hatással lehet. Az együttműködés magában foglalja a folyamatos információcserét, a szükségeszerű tájékoztatást, egyeztetéseket, konzultációkat. Felek jelen együttműködési kötelezettségük elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes anyagi felelősséggel tartoznak.

8.2. Szolgáltató köteles Színházat az ok feltüntetésével és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti. Az akadályközlés a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, Színháznak a késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Szolgáltató felelős.

8.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés teljesítése során értesítéseiket, nyilatkozataikat kizárólag írásban (személyes átadás útján, postai úton, e-mailen, faxon), a kijelölt kapcsolattartók útján juttatják el a másik Fél számára.

Amennyiben a nyilatkozat a Szerződés tartalmát érinti, akkor azt átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen átadás vagy a másik Félnek a Szerződésben meghatározott székhelyére címzett, tértivevényes ajánlott levél útján kell kézbesíteni.

8.4. A Szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra Felek az alábbi személyeket jelölik ki:

Színház részéről:  
Név: Búza Ferenc  
Értesítési cím: 1137 Budapest, Szt. István krt. 14.  
20a.  
Telefon: +36 30 416 6400  
E-mail: buza.ferenc@vigszinhaz.hu

Szolgáltató részéről:  
Név: Piros Anett Julianna  
Értesítési cím: 7626 Pécs, Koller utca 7/1 II  
Telefon: +36 30 431 6626  
E-mail: iroda@no1cleaning.hu

Felek kötelesek a kapcsolattartó személyében és/vagy a kapcsolattartásra használt elérhetőségekben bekövetkező változást haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül jelezni a másik Félnek.

8.5. Felek megállapodnak abban, hogy az értesítéseket a következők figyelembevételével tekintik közöltnek:

- a személyesen átadott irat, átvételi igazolás ellenében történő átadás esetében az átadás időpontjában.
- Faxüzenet formájában a vételi visszaigazolásán jelölt időpontban, amennyiben az időpont munkaidőn kívüli, a következő munkanapon, de legkésőbb az elküldést követő második munkanapon.
- E-mail formájában az olvasási visszaigazolás fejlécében jelzett időpontban, amennyiben az időpont munkaidőn kívüli, a következő munkanapon, de legkésőbb az elküldést követő második munkanapon.
- postai úton történő továbbítás esetén:
  - i. a dokumentum átvételének tértivevényen jelölt napján.
  - ii. amennyiben a tértivevényes levél kézbesítésének kétszeri megkísérlése eredményeként a levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, úgy a Felek a levelet kézbesítettnek tekintik a másodszori kézbesítés megkísérlését követő 5. munkanapon.
  - iii. amennyiben a küldemény átvételét a Fél megtagadja, azt a megtagadás napján Felek kézbesítettnek tekintik.

## **IX. A Szerződés felmondása, megszüntetése**

9.1. A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött jelen szerződést Felek csak a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel, a rendes felmondás jogát kizárják. Bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, amennyiben a másik Fél a jelen szerződést súlyosan megszegi. Az azonnali hatályú felmondás nem mentesíti Feleket kártérítési kötelezettségük alól. Az azonnali hatályú felmondás előtt megfelelő időt kell tűzni a szerződésszegő Félnek a szerződés szerű állapot helyreállítására.

9.2. A szerződés teljesítése során a Felek kötelesek a Kbt. és kapcsolódó Kormányrendeletek szerződés teljesítésére vonatkozó előírásait maradéktalanul betartani.

9.3. Színház a Szerződést *felmondhatja*, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – jelen szerződéstől elállhat,

- a) ha feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141.§ alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) ha a Szolgáltató nem biztosítja a Kbt. 138.§-ban – illetve ezzel összefüggésben jelen szerződésben – előírtak betartását, vagy a Szolgáltató személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139.§-ban foglaltaknak; vagy
- c) ha az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

9.4. Színház *köteles* a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Szolgáltató tekintetében a

közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.5. A Színház *jogosult és egyben köteles* jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladat ellátásáról gondoskodni tudjon –,

- a) ha a Szolgáltatóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy természetes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont
- kb.) alpontjában meghatározott kizáró ok;
- b) ha a Szolgáltató közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy természetes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott kizáró ok.
- c) Az a)-b) pontok szerinti felmondás esetén a Szolgáltató a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.6. Szolgáltató jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy Színház köteles a Közbeszerzési Hatóságnak *bejelenteni*

- a) ha a Szolgáltató szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha a Szolgáltató olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta.
- b) a Szolgáltató szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha a Szolgáltató olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

9.7. A felmondás jogát gyakorló Fél a felmondását indokolni köteles, és az abban foglalt indoknak valósnak kell lennie.

## **X. Vis maior – lehetetlenülés**

10.1. Felek rögzítik, hogy egyik Fél sem felelős, ha a késedelmes teljesítés vagy más szerződéses kötelezettségek teljesítésében fellépő hiányosság vis maior következménye.

10.2. Mindkét Fél köteles az oldalán felmerülő vis maior bekövetkeztéről a Másik Felet haladéktalanul – a leggyorsabb/legcélszerűbb módon – értesíteni, valamint az azt kiváltó ok(ok)ról tájékoztatni. Ennek elmaradásából vagy késedelméből eredő károkért felel.

10.3. Felek ugyan tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződés megkötésekor Magyarország veszélyhelyzeti, rendeleti kormányzás hatálya alatt áll. de az ezzel összefüggő, esetleges intézkedések nem számíthatóak ki. Ezért az ilyen rendelkezések miatt bekövetkező lehetetlenülést – mint vis maior-t – fogadják el. Ilyen esetre kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződést a Kbt.-ben foglalt szabályoknak megfelelően módosítják annak érdekében, hogy az teljesítésre kerülhessen.



## XI. Egyéb rendelkezések

11.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés kiegészítése, módosítása előzetes egyeztetést követően – a Kbt. vonatkozó rendelkezései által meghatározott keretek figyelembe vételével – csak írásban érvényes.

Amennyiben a Szerződésbe foglalt valamely rendelkezés érvénytelen, vagy azzá válik, az a Szerződés egészére nem hat ki. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés érvénytelenné vált rendelkezéseit a gazdaságilag elérni kívánt célhoz legközelebb álló szabállyal pótolják.

11.2. Amennyiben harmadik személy Színházzal szemben Szolgáltató felróható tevékenységével, magatartásával összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy Szolgáltató köteles Színházat a következmények (bírság, kártérítés) alól haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni.

11.3. Felek megállapodnak abban, hogy bármely, a Szerződésben nem szabályozott kérdésben Magyarország jogszabályai, kiemelten a Kbt. és a Ptk., valamint a Szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései irányadóak.

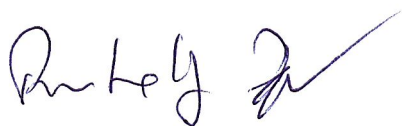
11.4. Felek rögzítik, hogy Színház a jelen Szerződés aláírását megelőzően az alábbi, a munkavégzés során kötelezően alkalmazandó szabályzatait a Szolgáltató rendelkezésére bocsátotta a [http://vigszinhaz.hu/szabalyzatok\\_szerzodeshez/](http://vigszinhaz.hu/szabalyzatok_szerzodeshez/) linken:

- Etikai Kódex és Eljárási Rend
- Pandémia, szükségállapot és veszélyhelyzet idején alkalmazandó szabályok, előírások
- Tűzvédelmi Szabályzat
- Munkavédelmi Szabályzat
- Adatvédelmi Szabályzat.

Szolgáltató a jelen okirat aláírásával igazolja, hogy a rendelkezésére bocsátott szabályzatokat elolvasta és kötelezi magát azok betartására.

Felek a jelen szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Budapest, 2023. július 01.




Rudolf Péter

ügyvezető igazgató

Megrendelő



Number One Cleaning Kft.  
7626 Pécs, Koller u. 7/1. II. em. 20.  
Adószám: 24744105-2-02  
11716008-2252-02-00000000



Baradlai Katalin Tünde

ügyvezető

Vállalkozó / Szolgáltató