

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a

Vígszínház Nonprofit Kft.

székhely: 1137 Budapest, Szent István krt. 14.

adószám: 23395819-2-41

képviseli: Rudolf Péter

képviselő jogcíme: ügyvezető igazgató

mint megrendelő - a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről a

Cégnév: Innofaber Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1118 Budapest, Kelenhegyi Út 39.

cégjegyzékszám: Cg.01-09-945518

adószám: 22937256-2-43

bankszámlaszám: 10300002-13900343-00014907

képviseli: Páva Bernadett

mint vállalkozó – a továbbiakban: **Vállalkozó**

(a továbbiakban együttesen: **Felek**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNY

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) 112. § (1) bekezdés b) pont alapján 2025. február 12.-én nemzeti eljárásrendben nyílt közbeszerzési eljárást indított „*Vígszínház részére próbaterem kialakítása*” (**EKR000140582025**) tárgyban, amelynek keretében Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő vállalja a jelen szerződésben, és mellékleteiben foglalt műszaki és szakmai tartalommal történő teljesítést.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés alapján a Vállalkozó a közbeszerzési eljárást megindító felhívásában, a közbeszerzési dokumentációkban, a benyújtott ajánlatában és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban foglaltakra figyelemmel köteles eljárni.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Vállalkozó, a közbeszerzési eljárás dokumentumai és az ajánlatában foglaltak alapján vállalja az „*Vígszínház részére próbaterem kialakítása*” cím alatt összefoglalt feladatok elvégzését a szerződés mellékleteiben foglalt műszaki tartalommal, a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint. A Vállalkozó részletes feladatait a műszaki dokumentumok és az ahhoz kapcsolódó árazott költségvetés tartalmazza.
- 1.2. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenység folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, feltétellel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.
- 1.3. Opció:
A kivitelezés megkezdése után a helyszíni beton és vasbeton munkák során történő talaj feltárás eredményeképpen szükséges lehet nagynyomású injektálás talajszilárdítással (Jet-grouting), épületen kívül, "c - d - e" fúrási talajosztályban, 150 mm szimpla külső átmérővel, C20/25 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal. Az opció megrendelésére, akkor kerül sor a Megrendelő részéről, ha a talaj feltárás után, a jelen pontban körülírt feladat elvégzése a jelen szerződés tárgyát

D, M

képező feladatok elvégzéséhez szükséges. Az opciós feladatokat a Megrendelő a vonatkozó vizsgálat alapján megállapított szükséges mennyiségben, az árazott költségvetésben foglaltak szerint rendeli meg Vállalkozótól.

Az épületben keletkező szennyvíz elvezetése, amennyiben a kivitelezési feltárás ezt igazolja, gravitációs elvezetéssel biztosítható. Ellenkező esetben, ha a közmű csatlakozás szintje a belső hálózat szintje felett helyezkedik el, átemelő szivattyú szükséges, amely tétel megrendelésére szintén opcionálisan kerül sor, olyan mértékben, amilyen mértékben szükséges lesz, az árazott költségvetésben foglaltak szerint.

Amennyiben opciós tétel Megrendelő által megrendelésre kerül, úgy az opciós tételek megfizetése a havi számlákkal együtt történik, az árazott költségvetés szerint, havi teljesítési igazolás alapján.

- 1.4. Felek rögzítik, hogy az alábbiak az előzményi közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó által az ellenértéken kívüli értékelési szempontra tett ajánlati elemek, melyet a teljesítés során Vállalkozó súlyos szerződésszegés terhe mellett köteles biztosítani: *szerződéskötéskor kitöltendő*

Jótállás vállalt többletidőtartama (36 hónapon felül) (legalább 0 hónap, legfeljebb 24 hónap): 24

Vállalkozó ajánlata alapján az M2.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevonásra kerülő MV-É felelős műszaki vezető szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap): 56 hónap (ajánlattevő ajánlata alapján töltendő ki)

2. Teljesítési határidő, teljesítés helye

- 2.1. A teljesítés határideje a szerződés kölcsönös aláírásától számított 365 nap. Megrendelő az építési munkaterületet a Vállalkozó részére a szerződés hatályba lépését követő 10 munkanapon belül adja át, melynek megtörténtét a Felek jegyzőkönyvben és az építési naplóban kötelesek rögzíteni. A szerződés teljesítése a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásával valósul meg. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés aláírásától számított 10 munkanapon belül organizációs tervet és műszaki, pénzügyi ütemterv készít és nyújt be Megrendelő részére.
- 2.2. Vállalkozó a Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával előteljesítésre jogosult.
- 2.3. A teljesítés helye: 1136 Budapest, Pannónia u. 10., helyrajzi szám: 25101/1//1; 25101/1//2

3. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó szerződésszerű teljesítés esetén mindösszesen **519 004 549,- Ft + ÁFA**, azaz mindösszesen 659 135 777,- Ft vállalkozói díjra jogosult. Ehhez a vállalkozói díjhoz hozzáadódhat az opciós díj is, a szükségesség szerint, a költségvetésben meghatározott tételek alapján.

Az ÁFA-t az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény rendelkezései szerint kell megfizetni. Felek kijelentik, hogy mindegyikük belföldön nyilvántartásba vett adóalany, és egyiküknek sincs az ÁFA törvényben meghatározott olyan jogállása (alanyi adómentesség, mezőgazdasági tevékenységet folytató különleges jogállású adóalany), mely alapján tőle az Áfa megfizetése ne lenne követelhető.

- 3.2. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot és a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget is, és minden egyéb mellékköltséget, függetlenül azok jogcímétől, figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében foglaltakra is. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségek teljesítése esetén valamennyi felhasznált anyag tulajdonjoga Megrendelőt illeti.

Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj meghatározása során minden olyan, a szerződéskötést megelőzően felismerhető munkát díját és költségét figyelembe vette, amelyek műszakilag szükségesek a szerződésszerű teljesítéshez. A jelen szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a kivitelezési dokumentáció olyan hiányosságából adódik, amelyet a Vállalkozó a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

- 3.3 A vállalkozói díjon felül – ide nem értve a költségvetésben meghatározott opciós díj tételeket - Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségértítésre nem tarthat igényt. A Vállalkozó maximum a nettó vállalkozási díj 5%-ának megfelelő mértékű előlegre jogosult, amelynek igénybevételéről a szerződéskötéssel egyidejűleg – nyilatkozik Megrendelő felé. Megrendelő a munkaterület átadását követően, a szabályszerűen kiállított számla kézhezvételét követő tizenöt (15) napon belül fizeti meg az előleget jelen szerződésben foglaltak szerint.
- 3.4 A Megrendelő fizetési kötelezettségét – az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) számú Kormányrendelet 32/A. §-a és a Kbt. 135. § (1) és (3), (5), (6) bekezdésekkel összhangban a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított – számla kézhezvételének napját követő harminc (30) napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó fent meghatározott számú bankszámlájára.
- 3.5 Megrendelő havi részteljesítésekről, valamint a szerződés szerződésszerű teljesítésének elismeréséről teljesítésigazolást állít ki, vagy az elismerés megtagadásáról írásban köteles nyilatkozni, a Megrendelő által kiállított saját teljesítési igazolási formulát használva. A Megrendelő részéről a teljesítésigazolására Illyés Ákos jogosult.
- 3.6 Vállalkozó a vállalkozói díjról a teljesítésigazolást követően az alábbiak szerint állíthat ki számlát:

Előlegszámla	(amennyiben Vállalkozó igényli)	a nettó vállalkozói díj 5%-a
Havi részszámla	A havi teljesítés függvényében a Megrendelő által igazolt teljesítésnek megfelelő mértékű havi számla kiállítására jogosult. Vállalkozó legfeljebb 11 részszámla kiállítására jogosult.	
Végyszámla	Végyszámla kiállítására Vállalkozó a sikeres és Megrendelő által teljesítési igazolással igazolt műszaki átadás-átvételt követően jogosult. A végyszámla értéke a nettó vállalkozói díj 15%-a.	

Az előleg levonása a havi részszámlákból történik oly módon, hogy az előleg ugyanolyan százalékos arányban vonható le az adott hónap teljesítésének értékéből, amilyen arányban az adott havi teljesítés a 100%-os teljesítéshez arányul.

Havi teljesítés alatt Felek 30 naponkénti teljesítési időszakokat értik, úgy hogy az első ilyen időszak a jelen szerződés hatályba lépésnek napját követő 30. napon telik le.

- 3.7 A 3.5. pont szerinti teljesítésigazolást a számlához mellékelni kell. A számlát a Megrendelő székhelyére kell benyújtani, vagy elektronikus számla esetében a vigszinhaz@vigszinhaz.hu e-mail címre megküldeni.
- 3.8 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 3.9 Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatra jogosult.
- 3.10 Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy megfelel a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában az átlátható szervezetekre meghatározott feltételeknek, továbbá kötelezi magát a szerződés fennállási ideje alatt történő változás esetén a változás haladéktalan bejelentésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja, illetve, ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.
- 3.11 **Tartalékkeret**
Felek jelen szerződésben foglalt nettó vállalkozási díj 5%-ig, azaz összesen 25 950 227 HUF értékig tartalékkeretet határoznak meg.
- 3.12 A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A tartalékkeret felhasználására Megrendelő jóváhagyásával kerülhet sor. A tartalékkeret felhasználása esetén Vállalkozó külön számlát jogosult kiállítani, mely a jelen szerződés 3.4. pontja alapján kerül megfizetésre, a teljesítési igazolásra vonatkozó fent rögzített szabályok megfelelő alkalmazása mellett. A tartalékkeret elszámolására az árazott tételes költségvetés alapján kerül sor.
- 3.13 A tartalékkeret nem használható fel olyan kivitelezési munkákra, amelyeket a műszaki tartalom - mennyiségi kimutatás és tervdokumentációk - magában foglalnak és azt erre tekintettel az átalányáras szerződés alapján, a vállalkozói díj keretében köteles teljesíteni Vállalkozó. Többletmunka nem finanszírozható a tartalékkeret terhére. A szerződés teljesítéséhez nem szükséges munkák ellenértékére nem használható fel a tartalékkeret. A tartalékkeret felhasználásának részletes szabályait a jelen szerződés rendezi. A tartalékkeret felhasználásához kapcsolódó formai, dokumentálási követelményeket a Megrendelő utasítása szerint köteles Vállalkozó betartani.
- 3.14 A Felek a pótmunka és a többletmunka tekintetében a Ptk. 6:244. § rendelkezését tekintik irányadónak. A vállalkozói díjon felül csak a pótmunka ellenértéke, valamint a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költsége számolható el, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. Felek kifejezetten rögzítik, hogy az opciós munkák nem tekinthetők ilyennek. A pótmunka elszámolására, kifizetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben azt a Megrendelő a Vállalkozótól kifejezetten írásban megrendeli. Pótmunka kizárólag a Vállalkozónak a Megrendelő műszaki ellenőre által jóváhagyott ajánlatának elfogadását követően, a Megrendelő írásos megrendelését követően kezdhető meg. Felek a pótmunka ellenértékének számításakor az ajánlati ár részletezésében meghatározott anyagköltségeket, díjakat és szállítási, anyagmozgatási, szervezési költségeket veszik figyelembe. Amennyiben a pótmunka ellenértéke nem számolható ki az ajánlati ár részletezése alapján a vonatkozó adatok hiánya miatt, Felek a közbeszerzési jogszabályoknak megfelelő eljárás során, elsősorban a TERC építőipari egységárjegyzéket, ennek hiányában nyilvánosan elérhető árakat alapul véve határozzák meg a pótmunka díját. A pótmunka megrendelésére és elszámolására

21

kizárólag a Kbt. 141.§ előírásainak megfelelő szerződésmódosítás vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatása esetén kerülhet sor.

4. Alvállalkozás

- 4.1 A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

Az alvállalkozók, közreműködők bevonása tekintetében a Kbt. 138. § (2)-(4) rendelkezései irányadóak. Megrendelő az alvállalkozói teljesítés során a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével jár el.

- 4.2 Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésén az adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően a Vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó jelen szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért, közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

- 4.3 Szerződő felek a Kbt. 138. § és 139. § szakaszainak megfelelően rögzítik, hogy a szerződést a Vállalkozónak kell teljesítenie.

A Vállalkozó felek személye csak az alábbi esetekben változhat meg:

- a) ha a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt feltételeknek megfelelő egyértelmű szerződéses rendelkezés alapján a jogutódlás projektársaság vagy a teljesítés biztonsága érdekében ilyen szerződéses rendelkezés alapján a teljesítéshez finanszírozást nyújtó jogi személy vagy az általa jelölt jogi személy által történik; vagy
- b) ha a szerződő fél személyében bekövetkező jogutódlás a jogi személy átalakulásának, egyesülésnek, szétválásnak vagy a jogutódlással megszűnés más esetének következménye, vagy olyan részleges jogutódlás eredményeként következik be, ahol egy gazdasági egységként működő teljes üzletág (a hozzá tartozó szerződésekkel, eszközökkel és munkavállalókkal) – nem gazdasági társaság jogi személy esetén az adott tevékenységet ellátó teljes szervezeti egység – átruházásra kerül a jogutódra, vagy az eredeti szerződő félre vonatkozó fizetéseképtelenségi eljárás során kerül a szerződés átruházásra;
- c) ha a szerződésbe lépő jogutód nem áll a közbeszerzési eljárásban alkalmazott kizáró ok hatálya alatt, – a Vállalkozóra irányadó szabályok szerint, a 138. § (2) –(4) bekezdésének alkalmazásával – megfelel a közbeszerzési eljárásban alkalmazott alkalmassági követelményeknek, és a jogutódlás nem e törvény alkalmazásának a megkerülését célozza.

- 4.4 A Vállalkozó a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozókról a jelen szerződés 4., 5., 6., számú mellékletei szerint nyilatkozni köteles.

5. A Vállalkozó kötelezettségei

- 5.1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés tárgyát jelen szerződés és annak mellékletei, valamint a mindenkor hatályos jogszabályok, építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a magyar szabványok szerinti minőségben és anyagok felhasználásával, hiba- és hiánymentesen elkészíti.
- 5.2. A teljesítés tartalmát a jelen szerződés és mellékletei, az építési jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg.
- 5.3. Vállalkozó köteles a jelen szerződés rendelkezéseit és a szerződés tárgyára vonatkozó előírásokat az alvállalkozókkal, közreműködő személyekkel kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni, ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók, közreműködő személyek általi betartásáért a Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik. Vállalkozó a Megrendelővel szemben teljes mértékben felel az alvállalkozók, közreműködő személyek minden tevékenységéért és cselekedetéért.
- 5.4. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 5.5. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók, közreműködő személyek egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók, közreműködő személyek kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.
- 5.6. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni. Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok elszállítása/elszállíttatása Vállalkozó feladatát képezi.
Vállalkozó köteles a kivitelezés során kibontott építőanyagokról az építési műszaki ellenőr bevonásával tételes leltárt készíteni. A hasznosítható anyagokkal való rendelkezésre a Megrendelő jogosult. A nem hasznosítható építési törmelék elszállítása és az elszállítás költsége a Vállalkozót terheli.
- 5.7. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelme és őrzése a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.

- 5.8. Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal, rövid úton, és 24 órán belül írásban is értesíteni.
- 5.9. A beruházás megvalósítása során, a helyszínen szükséges víz- és villamosenergia mennyiséget a Megrendelő lehetőségeinek határain belül térítésmentesen biztosítja. Vállalkozót csak a szükséges és lehetséges mennyiséget meghaladó víz- és energiavételezéssel kapcsolatos költségek terhelik.
- 5.10. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 5.11. Vállalkozó felelősséget vállal és szavatol azért, hogy munka teljesítésében részt vevők és a teljesítésbe bevont alkalmazottai a jogszabályokban meghatározott előírásoknak mindenben megfelelnek, megfelelően képzett szakemberek, megfelelően felkészítettek, az általa foglalkoztatottak vonatkozásában a foglalkoztatási jogszabályoknak eleget tesz, valamint felelősséggel tartozik a munkaterületen bármely jogviszony alapján megbízásából tartózkodók erkölcsi és szakmai megbízhatóságáért, munkavégzésre való alkalmasságáért. Vállalkozó az általa, a teljesítés során alkalmazott vagy alkalmazni kívánt személyekről naprakész listát vezet (név, cím, telefonszám stb.) és ad át a Megrendelőnek, aki az adatokat a szerződésszerű teljesítésig az adatvédelmi szabályokra tekintettel, a szerződés teljesítése céljából kezeli. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés teljesítésére nem alkalmaz olyan személyt, aki ellen a Megrendelő írásban kifejezetten tiltakozik. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a jelen személyi követelményekkel kapcsolatban tett megrendelői kifogásokkal összefüggésben többlet-költségigénye nincs.
- 5.12. A Vállalkozó szavatolja, hogy tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályok, szabványok, előírások figyelembevétele mellett végzi, különösen, de nem kizárólagosan az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletre.
- 5.13. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során a Ptk. 6:252. § (3) bekezdésének megfelelően a Megrendelő által átadott tervdokumentációt a szerződés megkötése előtt megvizsgálta és a Megrendelőt a terv felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztette. Amennyiben a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, a Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni.
- 5.15. A munkavégzés során figyelembe kell venni, hogy a munkaterület lakókönyezetben található, így a zajjal járó munkák végzése során a vonatkozó előírásokat be kell tartani, továbbá a színház és a társasház képviselőivel az építés ütemezését részletesen egyeztetni szükséges. Egyeztetni és rögzíteni kell az építési területhasználatot, az építési terület leválasztását, az építési forgalmat, a lakóház forgalmát és az építési zajtól mentes időszakokat. Erről a lakókat részletesen tájékoztatni kell. A próbatermen áthaladó Társasházi gépészeti vezetékek adott esetben szükséges karbantartására és javítására a Vállalkozónak hozzáférést kell biztosítani a Társasház részére a teljes kivitelezés ideje alatt. A kivitelezés ideje alatt Vállalkozónak a munkaterületen áthaladó Társasházi közmű vezetékekkel kapcsolatos munkavégzés ütemezésénél figyelembe kell vennie, hogy a Vállalkozónak biztosítani kell a Társasház közműellátásának, távfűtési, gáz, víz és csatorna vezetékeinek folyamatos működését. Az időszakos közműellátási leállásokat a Társasház közös képviselőjével egyeztetni szükséges.

- 5.16. A hétköznapi (hétfő-péntek) 8 és 17 óra közötti időszakon kívül napi helyszíni munkavégzést előzetesen kell egyeztetni Megrendelővel.
- 5.17. A teljesítés során felmerülő és szükséges közmű egyeztetések Vállalkozó feladatát képezik, amelyhez a szükséges meghatalmazásokat Megrendelő biztosítja Vállalkozó részére.
- 5.18. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a kivitelezés során felmerülő pl. hang, video és világítástechnikai informatikai, biztonságtechnikai, hívó/intercom/ rendszerrel kapcsolatos szükséges munkaterületet, az adott feladatot elvégző más Vállalkozók részére egyeztetés alapján biztosítsa.

6. A kivitelezés megkezdése

- 6.1. Megrendelő a munkaterületet Vállalkozó részére a jelen szerződés aláírását követő 10 munkanapon belül, a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban köteles átadni, melynek megtörténtét Felek jegyzőkönyvben és az építési naplóban kötelesek rögzíteni. A kivitelezés teljes folyamatáról e-építési napló készül.
- 6.2. Megrendelő a munkát a Vállalkozó szükségtelen zavarása nélkül bármikor ellenőrizheti. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 6.3. A Megrendelőnek joga van a kivitelezés ellenőrzése érdekében szükség esetén megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről emlékeztetőt kell felvenni, melyet Felek képviselői ellenjegyeznek. Az emlékeztetőben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek jelen szerződés előírásaival és a közbeszerzési eljárás alapján rögzítettekkel és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Vállalkozó számára.

7. Készre jelentés, műszaki átadás-átvételi eljárás, teljesítés igazolás

7.1 Készre jelentés:

A szerződő Feleknek a készre jelentés és a műszaki átadás-átvétel során a Rendelet előírásai, a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárniuk.

Határidőben teljesít a Vállalkozó a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése szerint, amennyiben a készre jelentés a 2.1. pontban megadott határidőn belül, azaz a szerződés kölcsönös aláírásától számított 365 napon belül - megtörténik. A Vállalkozó akkor teljesít szerződésszerűen, ha a készre jelentés napja nem későbbi, mint a szerződés 2.1. pontjában rögzített teljesítési határidő, és a műszaki átadás-átvételi eljárás a jelen szerződés 7.2. pontja szerint lezárásra kerül. Vállalkozó vállalja, hogy a készre jelentés időpontját minimum 3 munkanappal korábban a Megrendelő felé e-mailen bejelenti annak érdekében, hogy a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez szükséges egyeztetéseket el tudja kezdeni bonyolítani

Szabályos a készre jelentés, ha az elkészült munka rendeltetésszerű használatra alkalmas és Vállalkozó át adta a megvalósulási terv elektronikus bírálati példányát Megrendelő részére. Megrendelő csak abban az esetben köteles a műszaki átadás-átvételi eljárást megkezdni, ha a készre jelentés az itt leírtak szerint szabályos volt.

7.2. Műszaki átadás-átvétel

A Megrendelő vállalja azt, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárást, a Vállalkozó által a fenti rendelkezések figyelembevételével megküldött szabályos készre jelentés időpontját követő 15 napon belül megkezdje és amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás feltételei fennállnak, 30 naptári napon belül azt lefolytatja.

Az átadás-átvételi eljárás előkészítése és lefolytatása a Megrendelő és a műszaki ellenőr(ök) (együttesen a jelen 7.2. pont rendelkezéseiben: Megrendelő) feladata.

A Felek megállapodnak, hogy az építési-kivitelezési munkák átadása és átvétele a teljesítés helyén, műszaki ellenőr(ök) ellenőrzése alapján történik. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő köteles megvizsgálni az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet, a jelen szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak teljesülését, a munka szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítését.

A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő köteles megvizsgálni a tervdokumentációkban előírtak, valamint a jelen szerződésben foglaltak teljesülését. A Megrendelő köteles az eljárásra meghívni a jogszabályokban megjelölt szerveket.

Megrendelő a Rendelet 32.§ (5) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a vizsgálat során felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket és az esetlegesen szükséges javítások határidejét jegyzőkönyvben rögzíti.

Amennyiben Megrendelő az építmény átvételét az esetleges hibák, hiányok jelentősége, illetve mennyisége miatt megtagadja, az újabb átadás-átvételt olyan megfelelő határidőt köteles kitűzni, amely elegendő a hiányok pótlására és a hibák kijavítására.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak és kizárólag hiba- és hiánymentes teljesítést fogad el. Megrendelő jogosult megtagadni az átvételt akkor is, ha a hiba kijavítása és pótlása nem akadályozza az építmény rendeltetésszerű használatát.

Az eljárás során Vállalkozó igazolja, hogy az építési-kivitelezési munka a szerződésben meghatározott követelményeknek, a tervdokumentációnak, és a hatósági előírásoknak, valamint a vonatkozó hatályos magyar szabványoknak és ütügyi műszaki előírásoknak, illetve az esetlegesen menetközben elrendelt módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült.

Amennyiben Megrendelő az építési-kivitelezési munkák szerződésszerű teljesítését állapítja meg, úgy kiállítja az erről szóló (műszaki) teljesítési igazolást.

A jelen szerződésnek meg nem felelő teljesítés esetleges elfogadása nem jelent – Megrendelő részéről – lemondást a szerződésszegésből eredő igények érvényesítéséről.

7.3. Műszaki teljesítési igazolás:

A Megrendelő kiállítja a (műszaki) teljesítési igazolást a Vállalkozó részére, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben és a műszaki leírásban szabályozott munkát hiánytalanul, a jelen szerződés és a jogszabályi előírások rendelkezéseinek, valamint a tervdokumentációnak megfelelően elvégezte és az általa elvégzett munkák műszaki átadás-átvétele sikeresen lezárult, valamint a Vállalkozó a Megrendelőnek átadta az alábbi dokumentumokat:

- műszaki ellenőr által elfogadott megvalósulási tervdokumentáció
- elektronikus építési napló másolata pdf formátumban

- karbantartási és kezelési utasítás; mérési jegyzőkönyvek, megfelelőségi igazolások;
- szabványosított és nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai;
- kivitelezői (megfelelőségi) nyilatkozat; felelős műszaki vezetői nyilatkozat;
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma);
- az üzemeltetési, karbantartási munkák elvégzésére üzemeltetési, használati előírások és feltételek könyvei.
- Vállalkozó a kivitelezés során külön jogszabályban meghatározott tartalmú mintavételi és megfelelőség-igazolási tervet készített. Az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a mintavételi és megfelelőség-igazolási tervben foglaltak teljesülését külön jogszabályban foglaltak szerint vizsgálhatja.
- sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv,
- Megrendelő által jóváhagyott minősítési dokumentáció,
- a jótállási biztosíték Megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátása (jelen szerződésben foglaltak alapján).

Nem minősül a Megrendelő késedelmének az, ha a teljesítési igazolást a fentiek hiánya esetén nem adja ki a Vállalkozónak.

A jelen szerződésben meghatározott építési-kivitelezési munkák akkor tekintendők teljesítettnek, amennyiben a Vállalkozó azokat a műszaki leírásnak, illetve a tervdokumentációknak megfelelő minőségben, szerződésszerűen elkészítette, továbbá a Megrendelő vagy nyilatkozattételre jogosult képviselője a műszaki ellenőr javaslatára kiállított teljesítési igazolást aláírta.

Szerződésszerű teljesítés alatt a Felek a tervdokumentációnak és az építésügyi jogszabályoknak megfelelő teljesítést értik.

A (műszaki) teljesítési igazolás kiállítására Megrendelő részéről a 3.6 pontban megjelölt személyek jogosultak.

- 7.4. A Felek kötelesek az átadás-átvételtől számított egy éven belül a fentiekben meghatározott szabályok betartásával utó-felülvizsgálati eljárást lefolytatni.

8. A Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése, a szerződés biztosítékai

- 8.1. A szerződés időtartama alatt bekövetkező minden olyan körülményről, amely akadályozza a szerződés, vagy annak a határidőben történő teljesítést, a Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban értesítenie Megrendelőt, megjelölve a késedelem okát és várható időtartamát.
- 8.2. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés 2.1. és 7.1. pontjaiban foglalt kivitelezési teljesítési határidőt, amely a jelen szerződés kölcsönös aláírásától számított 365 nap, — neki felróhatóan — késedelmesen teljesíti, úgy Megrendelő — a szerződésszegésből fakadó egyéb igényein túl — késedelmi kötbérre jogosult. Amennyiben a műszaki átadás-átvétel jelen szerződésben meghatározott 30 napos időtartama, vagy a műszaki átadás-átvétel során fellelt hiányok pótlására és a hibák kijavítására kölcsönösen meghatározott határidőt Vállalkozó — neki felróhatóan — késedelmesen teljesíti, úgy Megrendelő — a szerződésszegésből fakadó egyéb igényein túl — késedelmi kötbérre jogosult. Késedelmi kötbér mértéke késedelmes naptári naponként, a nettó

vállalkozói díj 0,5%-a. A kötbérfizetési kötelezettség maximuma 30 késedelmes napra jutó összeg. Ennek elérését követően a Megrendelő jogosult a szerződést – érdekmúlásának bizonyítása nélkül – azonnali hatállyal írásban, indoklással ellátott felmondással felmondani.

- 8.3. Hibás teljesítés esetén, ha a Megrendelő kijavítást vagy kicserélést igényel, a kijavítás vagy kicserélés idejére a Vállalkozó a késedelmi kötbér rendelkezései szerint köteles kötbért fizetni. Amennyiben a Megrendelő a hibás teljesítés kapcsán kijavítást vagy kicserélést nem kér, a hibás teljesítési kötbér mértéke a hibásan teljesített munkarész esetén a hibás teljesítéssel érintett munkarészre eső nettó vállalkozói díj 25%-a.
- 8.4. Amennyiben a szerződés teljesítése - olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős - meghiúsul, akkor a nettó vállalkozói díj 25%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 8.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.
- 8.6. A Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a felhívás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – alapos kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés az Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 135. § (6) bek. feltételeinek teljesülése esetén.
- 8.7. **Teljesítési biztosíték:** Megrendelő a Kbt. 134 § (2) bekezdése alapján teljesítési biztosíték nyújtását írja elő, amelynek mértéke – általános forgalmi adó nélkül számított – a teljes vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összeg.

A biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján kell biztosítani, azaz az Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő 11784009-20602295 számú, fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. A teljesítési biztosítéknak a szerződés hatálybalépésének időpontjától szükséges rendelkezésre állnia a szerződés teljes időbeli hatályának időtartamára.

Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésének biztosítására, továbbá a Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, a Vállalkozó szerződésszegő magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, a felmondás (meghiúsulás) esetén, az Vállalkozó kártérítési felelősségének biztosítására, továbbá az Vállalkozó késedelmi kötbér- és a kötbéren felül érvényesített kárigényeinek fedezetére nyújtja. Vállalkozó nem szolgáltathat olyan Teljesítési Biztosítékot, amely az Vállalkozó feltétel nélküli igényérvényesítését korlátozná.

Amennyiben a teljesítési véghatáridő bármilyen okból meghosszabbításra kerül, Vállalkozó köteles a Szerződés módosításának hatályba lépésétől számított 15 napon belül a teljesítési biztosítékot a meghosszabbított teljesítési határidőig szóló biztosítékkal kiegészíteni, vagy a teljesítési biztosítékot az új teljesítési határidőnek megfelelő időpontig érvényes teljesítési biztosítékre kicserélni.

A jelen szerződés szerinti kötelezettségek bármelyikének elmulasztása esetén az Vállalkozó jogosult szerződésszegésre való hivatkozással a jelen Szerződéstől elállni, vagy a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani és a teljesítési biztosíték összegére jogosulttá válik.

Amennyiben a jelen szerződésben előírt biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, nem írható elő a követelés kielégítése esetére a Vállalkozó számára a biztosíték meghatározott mértékű folyamatos fenntartására vonatkozó kötelezettség.

8.8. Jótállási biztosíték:

Megrendelő a jótállás időtartamára jótállási biztosítékot köt ki, az alábbiak szerint.

A kötelező jótállás – 36 hónap – időtartamára a teljes vállalkozói díj 5 %-ra vonatkozó jótállási biztosítékot szükséges Vállalkozónak nyújtania.

Az értékelési szempont szerint Vállalkozó által vállalt - 24 hónap (nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kitöltendő) - többlet jótállás időtartamára a teljes vállalkozói díj 1 %-ra vonatkozó jótállási biztosítékot szükséges Vállalkozónak nyújtania.

A jótállási biztosítékot legkésőbb a műszaki átadás-átvétel lezárását követő 3 (három) munkanapon belül kell rendelkezésre bocsátani, és a jótállás időtartamának leteltéig lehívhatónak kell maradnia. A jótállási - szavatossági kötelezettségek érvényesítésének jogosultja Megrendelő.

Amennyiben a Vállalkozó számlájának kifizetése azért haladja meg a jelen szerződésben írt fizetési határidőt, mert a Vállalkozó a jótállási biztosítékot nem bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, úgy az nem minősül fizetési késedelemnek.

A jótállási biztosíték formája

A biztosíték nyújtható visszavonhatatlan és feltétel nélküli, legalább a jótállás időtartama (jótállási biztosíték) alatt érvényben maradó pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia, vagy banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában, vagy a Megrendelő OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-20602295 számú bankszámlájára óvadékként történő befizetésével, átutalásával is. Átutalás esetén az átutalás közleményében fel kell tüntetni a beazonosíthatóságot szolgáló adatokat és a jogcímet.

A bankgarancia nyilatkozat/kötelezvény eredeti példányát a Megrendelő kapcsolattartója részére kell átadni a számla benyújtásával egyidejűleg.

Ha a Vállalkozó a jótállási biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvennyel kívánja teljesíteni, annak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) Vállalkozó, mint Megrendelő neve, székhelye,
- b) bankgarancia/kötelezvény kedvezményezettjeként Megrendelőt, mint Jogosultat/Kedvezményezettet kell megnevezni,
- c) bankgaranciát/kötelezvenyt adó pénzintézet/biztosító neve, székhelye,
- d) közbeszerzési eljárás, szerződés megnevezése, mellyel kapcsolatban a biztosítékot adják,
- e) Szerződés kelte,
- f) Szerződés tárgya,
- g) Szerződés azonosítója,
- h) Ha Konzorcium, akkor az egyetemleges felelősség nyilatkozata,
- i) biztosíték összege,
- j) kifizetési határidő (mely nem lehet több mint 5 banki nap),
- k) biztosíték kezdő napja,

- l) biztosíték lejáratát (A jótállási biztosíték a sikeres műszaki átadás-átvételt követő, a 10.2 pontban előírt jótállási időszak lejártáig szól, a lejáratot követő 30 napig érvényes.),
- m) azt, hogy a garancia/kötelezvény feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- n) azt, hogy a garancia/kötelezvény az Vállalkozó szerződésben foglalt jótállási kötelezettségeinek biztosítékaul szolgál,
- o) továbbá azt a nyilatkozatot, mely szerint ha a kedvezményezett arról tájékoztatja, miszerint az Vállalkozó bármely okból nem tett eleget, vagy nem határidőre tett eleget a szerződésben foglalt kötelezettségeinek, úgy az Vállalkozó helyett az első igénybejelentésére az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a pénzügyi intézet vagy bármely más fél által támasztott kifogás és vita nélkül ellenére, lemondva a beszámítás jogáról a garancia/kötelezvény összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket kifizetnek a kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját, vagy indokát bizonyítania kellene,
- p) azt, hogy az igénybejelentés benyújtható a számlavezető bankjukon keresztül is az aláírások számlavezető bank általi igazolásával,
- q) azt, hogy a garanciából származó igények megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül nem engedélyezhető, nem ruházható át, nem zálogosítható el, és más módon sem köthető le biztosítékaul.

A Megrendelő kizárólag olyan bankgarancia nyilatkozatot/kötelezvényt köteles elfogadni, amelyben a bank vállalja, hogy amennyiben a Jogosult arról tájékoztatja, miszerint az Vállalkozó bármely okból nem tett eleget szerződésben foglalt kötelezettségeinek, úgy az Vállalkozó helyett a Jogosult első felszólítására átutalja a bankgarancia/kötelezvény összegének erejéig a jogosult által megjelölt összeget a Megrendelő bankszámlájára. A bankgaranciában/kötelezvényben rögzíteni kell, hogy a bank a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy az Vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Jogosulttal szembeni követeléseit érvényesítse.

Jótállási biztosíték felhasználása

A jótállási biztosíték előzetes biztosítéknak tekintendő, így az nem érinti az átadott eszközökre előírt szavatossági, illetve a kötelező alkalmassági időben jelentkező Vállalkozói kötelezettségeket.

Biztosíték felszabadítása

A biztosítékot a Megrendelő annak lejártát követő 15 napon belül felszabadítja a fel nem használt összeg visszautalásával, vagy a bankgaranciában szereplő időpontot követően a bankgarancia minden külön jognyilatkozat nélkül, automatikusan hatályát veszti.

9. A szerződés teljesítése alatti káresemény

- 9.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik, a teljes építési teljesítésére vonatkozó, és a teljes építési teljesítés értékével minimum megegyező limitösszegű, kivitelezői tevékenységének minden szegmensét lefedő teljes körű (All Risks) építés-szerelés (C.A.R.) biztosítással, melynek tartalmaznia kell a biztosítási szerződés I. (vagyonbiztosítási) és II. (felelősségbiztosítási) fejezete szerinti fedezetet, az alvállalkozókra vonatkozó kiterjesztést, 24 hónapos szavatossági fedezetet, valamint a 116, 119 és a 120.-as záradékok fedezetét is.
- 9.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezői tevékenységével összefüggő és azzal kapcsolatban felmerülő, a kivitelezői tevékenységből eredő, vagy arra visszavezethető és a kivitelezés, vagy a

szavatossági időszak alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.

- 9.3. A biztosítási kötvény a jelen szerződés 3. számú melléklete. A biztosítás költségét Vállalkozó viseli, annak megtérítésére Megrendelő nem köteles.
- 9.4. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, közterületen, érintett Társasházban, vagy az anyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul rövid úton, és 24 órán belül írásban köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, vagy a Vállalkozó érdekkörébe tartozó személy/alvállalkozó/közreműködő személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljeskörűen megtéríteni, összhangban a jelen szerződésben foglaltakkal.

10. Szavatosság, jótállás

- 10.1. A Vállalkozó felelősségére, a beépített anyagok, valamint nyújtott szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződés teljesítésekor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott műszaki követelményeknek, dokumentumoknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelő, első osztályú minőségben és anyagok felhasználásával végzi el.
- 10.2. Vállalkozót a jelen szerződés keretében a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított, az irányadó jogszabályokban meghatározott, de minimum 36 hónap jótállási kötelezettség terheli. Vállalkozó ajánlata alapján a kötelező jótállás felett 24 hónap többlet jótállást *vállal (Jótállás vállalt többletidőtartama (24 hónapon felül) (legalább 0 hónap, legfeljebb 36 hónap))*. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás napja. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik.
- 10.3. A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére kijavítani. Vállalkozó a hiba kijavítását, annak közlésétől (tudomására jutásától) számított 24 órán belül köteles megkezdeni, és a szakma szabályainak megfelelően ésszerű időn belül, de legkésőbb tizenöt (15) napon belül befejezni.
- 10.4. A jótállási idő lejártá előtti 30 nappal a felek újabb vizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen fennálló hibákat, amelyek kijavítására a 10.2. pontban meghatározottak szerint köteles Vállalkozó eljárni.

11. Felmondás, elállás

- 11.1. A Vállalkozó lényeges kötelezettségeinek – felróható – nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén Megrendelő a szerződést egyoldalú nyilatkozatával a jövőre nézve megszüntetheti vagy a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal felbonthatja, és követelheti a neki okozott kár megtérítését.
- 11.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha:

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 11.3. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 11.4. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 11.5. Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben is jogosult a szerződéstől azonnali hatállyal elállni vagy azt felmondani:
- a) a Vállalkozó a kivitelezési feladatot a munkaterület átadását követő 10 napon belül nem kezdi el;
 - b) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
 - c) a Vállalkozó ellen felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a szerződés teljesítését megghiúsíthatja;
 - d) a Vállalkozó átalakul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik.
- 11.6. Megrendelő a jelen szerződést jogosult továbbá 15 napos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozattal felmondani, ha erre hatósági kényszer (az építőipari kivitelezési tevékenység hatóság részéről történő leállítása, amely a Vállalkozó érdekkörében belül merül fel) okot ad.
- 11.7. A 11.5. a), b), c) pontjában és 11.6. pontban foglalt esetekben Megrendelő jogosult a 8.4. pont szerinti kötbér és az azt meghaladó kárának érvényesítésére.
- 11.8. A szerződés felmondása esetén a Vállalkozó a már elvégzett munkájának megfelelő vállalkozói díjra jogosult. Kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben, amennyiben a felmondásra okot adó esemény Vállalkozó érdekkörében merül fel.
- 11.9. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért a felek nem felelősek, a szerződés megszűnésének időpontját megelőzően nyújtott szolgáltatás pénzbeni ellenértékét meg kell téríteni. Ha a már teljesített pénzbeni szolgáltatásnak megfelelő ellenszolgáltatást a másik fél nem teljesítette, a pénzbeni szolgáltatás visszajár. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.

11.10. Ha a teljesítés lehetetlenné válásáért az egyik fél felelős, a másik fél szabadul a szerződésből eredő teljesítési kötelezettsége alól, és a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését követelheti.

11.11. A felek a szerződés lehetetlenülése esetében a Ptk. 6:180. §-ban, valamint a 6:248. §-ban foglaltak szerint járnak el.

12. Kapcsolattartás

12.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, egymást a szerződés teljesítését befolyásoló körülményekről haladéktalanul tájékoztatni.

12.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítést érintő információt haladéktalanul írásban, igazolt módon közöl a Megrendelővel, ennek elmulasztásáért teljes felelősséget vállal.

12.3. A Felek a szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

- Megrendelő kapcsolattartói:

Pénzügyi és szerződéses ügyekben:
név: Pánczél Sándor gazdasági igazgató
cím: 1137 Budapest, Szt. István krt. 14.
mobil: +36 30 680 9120
e-mail: panczel.sandor@vigszinhaz.hu

Lebonyolítók:
név: Szabados Gyula
cím: 1113 Budapest, Bocskai út 75.
NÜJ szám: 945436195
e-mail: szabados.gyula@gmail.com
telefon: 06-20-942-2887

név: Illyés Ákos
cím: 1137 Budapest, Szt. István krt.14.
NÜJ szám: 608735582
e-mail: illyes@vigszinhaz.hu
telefon: 06-30-240-2427

Műszaki ellenőr (építési):
név: Nagy Gábor
cím: 2112 Veresegyház, Galagonya u. 12.
NÜJ szám: 972579380
e-mail: nagy.gabor@abeta.hu
telefon: 06-30-277-4368

Műszaki ellenőr (gépész):
név: Dömötör Gábor
cím: 1138 Budapest, Esztergomi út 70.
NÜJ szám: 626336901
e-mail: dom.gabor@gmail.com
telefon: 06-30-742-4729

Műszaki ellenőr (villamos):
név: Végh Attila
cím: 1031 Bp., Malomkerék u. 4. 3/8.
NÜJ szám: 270519969
e-mail: attila.vegh@proending.hu
telefon: 06-30-219-1558

- Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

név: Czopkó Csaba
cím: 1171 Budapest XVII. kerület Kendő utca 14
NÜJ szám: 318463724
e-mail: elokeszito@innofaber.hu
telefon: 06 30 330 5460

12.4. A jelen szerződés hatálya alatt a Felek által adott értesítések és egyéb szerződés teljesítéssel kapcsolatos kommunikáció írásban érvényes. Felek kifejezetten elfogadják az e-mailes

kommunikációt a szerződés teljesítésével kapcsolatos írásbeli kommunikációnak és azt teszik az elsődleges kommunikációs formává. Első osztályú postai kézbesítésre, vagy pedig személyes kézbesítésre többek között, de nem kizárólagosan a szerződés megszüntetése, illetve kártérítési igény érvényesítése esetén van szükség.

- 12.5. Az e-mail értesítés akkor válik joghatályossá, amikor arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 12.6. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át, az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés első megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni.
- 12.7. Felek megállapodnak, hogy a fent megjelölt kapcsolattartók személyében történt változásról a másik felet haladéktalanul értesítik. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás a másik félhez szerződésszerűen megküldött értesítéssel lép hatályba, melyet Felek nem tekintenek szerződésmódosításnak. Megrendelő a kapcsolattartást a lebonyolítók tekintetében úgy írja elő, hogy Vállalkozó köteles a lebonyolítók hatáskörébe eső kérdésekben mindkét lebonyolítónak e-mailt küldeni, azzal, hogy elegendő, ha egy-egy kérdésre csak egyik személy a kijelölt két lebonyolítóból válaszol, azaz a lebonyolítók jogosultak egyedül dönteni.

13. Titoktartás

- 13.1. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában nem hozzák nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
- 13.2. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén bármely fél jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.
- 13.3. Vállalkozó vállalja, hogy üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 13.4. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) és adott esetben az (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

14. Vitás kérdések rendezése

- 14.1. Vállalkozónak és Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján, peres eljáráson kívül rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni. Felek a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe választottbírósi eljárást.



- 14.2. Ha a Felek között 30 napon belül nem vezetnek eredményre a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vita rendezésére irányuló közvetlen tárgyalások, úgy a jogvitát bírói úton rendezhetik.

15. Egyéb rendelkezések

- 15.1. Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják jelen szerződést, a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően.
- 15.2. Felek tudomásul veszik, hogy a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatta. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak a Kbt. 44. § (2)–(3) bekezdés szerinti elemeket.
- 15.3. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és a Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok, így különösen, de nem kizárólagosan az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseit és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltakat tekintik irányadónak.
- 15.5. A szerződés mindkét fél aláírásának napján lép hatályba.
- 15.6. A Felek a jelen szerződésüket, mint akaratukkal megegyezőt saját kezű cégszerű aláírásukkal látják el. A szerződés 2, egymással tartalom és forma szerint mindenben egyező példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány Vállalkozót illet.

dátum: 2025.04.22.



Megrendelő
Rudolf Péter
Ügyvezető igazgató

dátum: 2025.04.22.



INNOFABER Kft.
1118 Budapest, Kelenhegyi út 39.
Adószám: 22937256-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-945518

Vállalkozó
képv.: Páva Bernadett
Ügyvezető

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki dokumentumok, árazott költségvetés (A szerződéshez fizikailag nem kerül csatolásra, azonban a szerződés elválaszthatatlan részét képezi valamennyi dokumentum)
2. sz. melléklet: Biztosítási kötvény másolata
3. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. sz. melléklet: Nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról, szerződéskötéskor
5. sz. melléklet: Nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról, a szerződés teljesítése alatt
6. sz. melléklet: Nyilatkozat az alvállalkozó tényleges teljesítéséről

1. SZ. MELLÉKLET

Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozata

Alulírott Kiss-Barna Marianna (képviselő neve), mint a(z) Színpad és Emelőgéptechnika Kft. (2112 Veresegyház, Budapesti út 128.) nyilatkozattételre jogosult képviselője **Vígyszínház Nonprofit Kft.**, mint Ajánlatkérő, által „**Vígyszínház részére próbaterem kialakítása**” tárgyában a Kbt. 115.§ (1) bekezdése szerint megindított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági szereplő, mint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet a(z) Innofaber Kft. ajánlattevő (cég megnevezése, székhelye) számára az alábbi alkalmassági követelményeknek való megfelelést biztosítja:

Az Ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelmény, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő más szervezet vagy személy erőforrására is támaszkodik.

Ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjának, M/1. alpontja szerinti referencia igazolás

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A fentiekén túlmenően nyilatkozom, hogy az ajánlattevő részére meghatalmazást adok arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az általam képviselt szervezet képviseletében eljárhat.

Kelt: Budapest, 2025. év 03. hó 10. nap



cégszerű aláírás

2.SZ. MELLÉKLET

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Tv. (Nvtv.) 3.§. (1) bek. 1. b) pontjában
meghatározott

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY

JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDASÁGI SZERVZET RÉSZÉRE
az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Tv. (Áht.) 41.§. (6) bekezdésében előírt kötelezettség
teljesítéséhez

Alulírott

Név: Páva Bernadett
Születéskori név: Páva Bernadett
Anyja neve: Székely Bernadett
Születési helye és ideje: Mosonmagyaróvár, 1986.01.04.

Mint a

Szervezet neve: Innofaber Kft.
Székhelye: 1118 Budapest, Kelenhegyi út 39.
Adószáma: 22937256-2-43
Cégjegyzékszám /
nyilvántartásba vételi száma: 01-09-945518

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41.§. (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3.§. (1) bekezdés b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül a következők szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely a következő együttes feltételeknek megfelel:

- tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amely jelen nyilatkozat 1. pontjában kerül bemutatásra teljeskörűen;
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4.§.11. h) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a.), b.) és c.) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában kerül részletezésre teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy:

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést az Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11.§. (12) bekezdés);

2.SZ. MELLÉKLET

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Tv. (Nvtv.) 3.§. (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDASÁGI SZERVZET RÉSZÉRE
az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Tv. (Áht.) 41.§. (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez

Alulírott

Név: Páva Bernadett
Születéskori név: Páva Bernadett
Anyja neve: Székely Bernadett
Születési helye és ideje: Mosonmagyaróvár, 1986.01.04.

Mint a

Szervezet neve: Innofaber Kft.
Székhelye: 1118 Budapest, Kelenhegyi út 39.
Adószáma: 22937256-2-43
Cégjegyzékszám /
nyilvántartásba vételi száma: 01-09-945518

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41.§. (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3.§. (1) bekezdés b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül a következők szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely a következő együttes feltételeknek megfelel:

- tulajdonosi szerkezte a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amely jelen nyilatkozat 1. pontjában kerül bemutatásra teljeskörűen;
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4.§.11. h) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a.) b.) és c.) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában kerül részletezésre teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy:

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést az Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11.§. (12) bekezdés);

- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést az Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (Ávr. 50.§. (1.a.))
- az Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül megküldöm az Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átlátható szervezetnek, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Budapest, 2025.03.10.

INNOFABER Kft.
1118 Budapest, Kelenhegyi út 39.
Adószám: 22937256-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-945518

cégszerű aláírás

1. pont: Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

	Név	Születési név	Születési hely	Születés ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1	Páva Bernadett	Páva Bernadett	Mosonmagyaróvár	1986.01.04.	Székely Bernadett	100	100

2. pont: Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól (amennyiben releváns kérem kitölteni)

A szervezet adatai					A szervezet tényleges tulajdonosainak adatai						
	Neve	Tulajdoni hányad ának mértéke %	Befolyás ának, szavazati jogának mértéke %	Adóillet ősege	Neve	Szület ési neve	Születési helye	Születé s ideje	Anyja neve	Tulaj doni hányad d %	Befol yás, szava zati jog mérté ke %
1	Páva Bernadett	100	100	Magyarország	Páva Bernadett	Páva Bernadett	Mosonmagyaróvár	1986.01.04.	Székely Bernadett	100	100

Kelt: Budapest, 2025.03.10.

INNOFABER Kft.
1118 Budapest, Kelenhegyi út 39.
Adószám: 22937256-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-945518

cégszerű aláírás

- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést az Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (Ávr. 50.§. (1.a.))
- az Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül megküldöm az Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átlátható szervezetnek, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Budapest, 2025.03.10.

INNOCFABER Kft.
1118 Budapest, Kelemenhegyi
Adószám: 22937256-2-
Cégjegyzékszám: 01-09-9-

.....
cégszerű aláírás

1. pont: Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

	Név	Születési név	Születési hely	Születés ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1	Páva Bernadett	Páva Bernadett	Mosonmagyaróvár	1986.01.04.	Székely Bernadett	100	100

2. pont: Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól (amennyiben releváns kérem kitölteni)

A szervezet adatai					A szervezet tényleges tulajdonosainak adatai						
	Neve	Tulajdoni hányadának mértéke %	Befolyásának, szavazati jogának mértéke %	Adóilletősege	Neve	Születési neve	Születési helye	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1	Páva Bernadett	100	100	Magyarország	Páva Bernadett	Páva Bernadett	Mosonmagyaróvár	1986.01.04.	Székely Bernadett	100	100

Kelt: Budapest, 2025.03.10.

INNOCFABER Kft.
1118 Budapest, Kelemenhegyi
Adószám: 22937256-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-946511

.....
cégszerű aláírás

**4. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról, szerződéskötéskor
NYILATKOZAT ALVÁLLALKOZÓKRÓL SZERZŐDÉSKÖTÉSKOR¹**

Alulírott Páva Bernadett a Vállalkozó Innofaber Kft. (cégnév) (székhely: 1118 Budapest, Kelenhegyi út 39.) képviselőjeként, **Megrendelő (Vígyszínház Nonprofit Kft.**

), mint ajánlatkérő által lefolytatott „Vígyszínház részére próbaterem kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött Szerződés vonatkozásában, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 138. § (3) bekezdése alapján

nyilatkozom

hogy a tárgyban jelölt Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szerződéskötéskor ismert alvállalkozók adatai az alábbiak:

Alvállalkozó neve	Színpad- és Emelőgéptechnika Gyártó és Szolgáltató Kft.	
Alvállalkozó székhelye	2112 Veregyház, Budapesti út 128.	
Alvállalkozó adószáma	13783107-2-13	
Alvállalkozó képviselőjének neve	Kiss-Barna Marianna	
Alvállalkozó elérhetősége	Tel.: +36 20 531 7997 email: barna.mariann@szinpadtechnika.com	
A Kbt. 66. § (6) bekezdésre a) pontja szerinti tevékenység, melynek teljesítéséhez az alvállalkozó igénybevétele kerül	Ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjának, M/1. alpontja szerinti referencia igazolás	
A teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: [...]%	3%	
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: [...],- Ft	18.315.280	

Kijelentem, hogy a fenti alvállalkozók egyike sem áll a Szerződést megelőző közbeszerzési eljárás során előírt kizáró ok hatálya alatt.

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót a fentiek szerint írásban előzetesen bejelentek Megrendelő részére.

Tudomásul veszem, hogy a Kbt. 138. § (3) bekezdésében meghatározottak szerint amennyiben a szerződés teljesítésébe alvállalkozó kerül bevonásra, az alvállalkozói teljesítést követően a szerződés teljesítésén belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét köteles vagyok bejelenteni Vevő részére.

Kelt: év hónap napján

.....
Vállalkozó

¹ A szerződés aláírását megelőzően nemleges nyilatkozatot is szükséges tenni.

**5. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról, teljesítési szakaszban
NYILATKOZAT ALVÁLLALKOZÓ BEVONÁSÁRÓL A TELJESÍTÉSI SZAKASZBAN**

Alulírott a Vállalkozó..... (cégnév) (székhely:) képviselőjeként, **Megrendelő, mint ajánlatkérő által lefolytatott „...” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött Szerződés vonatkozásában**, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 138. § (3) bekezdése alapján **nyilatkozom**

hogy a tárgyban jelölt Szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozó(ka)t kívánom bevonni:

Alvállalkozó neve			
Alvállalkozó székhelye			
Alvállalkozó adószáma			
Alvállalkozó képviselőjének neve			
Alvállalkozó elérhetősége			
A Kbt. 66. § (6) bekezdésre a) pontja szerinti tevékenység, melynek teljesítéséhez az alvállalkozó igénybevételre kerül			
A teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: [...] %			
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: [...], - Ft			

Kijelentem, hogy a fenti alvállalkozók egyike sem áll a Szerződést megelőző közbeszerzési eljárás során előírt kizáró ok hatálya alatt.

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót a fentiek szerint írásban előzetesen bejelentek Megrendelő részére.

Tudomásul veszem, hogy a Kbt. 138. § (3) bekezdésében meghatározottak szerint amennyiben a szerződés teljesítésébe alvállalkozó kerül bevonásra, az alvállalkozói teljesítést követően a szerződés teljesítésén belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét köteles vagyok bejelenteni Vevő részére.

Kelt: év hónap napján

.....
Vállalkozó

6. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozó tényleges teljesítéséről
NYILATKOZAT A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN RÉSZT VEVŐ ALVÁLLALKOZÓK
VONATKOZÁSÁBAN AZ ALVÁLLALKOZÓI TELJESÍTÉST KÖVETŐEN

Alulírott [...] , mint a [...] cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az [...] által kiírt „....” tárgyú, a Kbt. Harmadik része szerinti közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozók vettek részt:

Alvállalkozó megnevezése, adószáma, elérhetősége, valamint a képviseletre jogosult neve:	Az alvállalkozó által ellátandó feladat:	A vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos aránya	Az alvállalkozói szerződés szerint kifizetett ellenszolgáltatás értéke	Az ellenszolgáltatás teljesítésének (kifizetésének) időpontja

Kelt: év hónap napján

.....
Vállalkozó
(cégszerű aláírás)



